|| सिध्दिरनेकान्तात् ||
Estd-June 1961

Anekant Education Society

Prashasan Bhavan, Tuljaram Chaturchand College Campus
BARAMATI - 413 102 (Pune, India)
Society Reg. No. Bom./385 Poona Dt. 18-9-61
Public Trust Reg. No. F. 242 Dt. 27-4-62
E-mail - secretary.anekant@gmail.com

President
Shri. Jawahar Motilal Shah
Phone: (Shop) 02112 - 224666, (O) 221205 Mob. 9423004399

Secretary
Shri. Milind Rajkumar Shah
Phone: (Shop) 02112 - 221223, (O) 221205 Mob. 9922967840

Ref. No. AES 79
Date : 28/07/2022

प्रति,

मे. साईराज सर्व्हीसेस्
व्दारा श्री. विशाल जाधव
विजयनगर, बारामती.

विषयः— हाऊस किपींग व टॉयलेट बाथरूम स्वच्छता करणेबाबतचा करार
संदर्भ :— कोटेशन दि.१७/०६/२०२२

महोदय,

आमच्या अनेकान्त एज्युकेशन सोसायटीच्या तुळजाराम चतुरचंद महाविद्यालय, अनेकान्त इन्स्टिटुट ऑफ मॅनेजमेंट स्टडीज, मलींचे वसतिगृह व मुलांच्या वसतिगृहाचे वर्गखोल्या,व्हरांडे,जिने,परिसर व टॉयलेट बाथरूम स्वच्छतेची ऑर्डर दि.१५/०७/२०२२ रोजी झालेल्या व्यवस्थापन समितीच्या सभेत आपणाशी समक्ष चर्चा व सादर केलेल्या दरपत्रकाला अनुसरून दि.०१/०८/२०२२ ते ३१/०७/२०२३ (०१वर्ष) या कालावधी करिता खालील अटीच्या आधीन राहुन आपणास देण्यात येत आहे.

१) तुळजाराम चतुरचंद महाविद्यालय.

- **कनिष्ठ महाविद्यालय इमारत** : सदरील इमारतीतील तीनही मजलेवरील वर्गखोल्या, जीने, व्हरांडे, इमारती पुढील—पाठीमागचा संपुर्ण परिसर झाडणे, बेंचेस पुसणे व जाळी काढणे.
- **बी.व्होक इमारत** : सदरील इमारतीतील तीनही मजलेवरील वर्गखोल्या, जीने, व्हरांडे, इमारती पुढील—पाठीमागचा संपुर्ण परिसर झाडणे, बेंचेस पुसणे व जाळी काढणे.
- **मेन बिल्डिंग** : (सुक्ष्मजीवशास्त्र ते ग्रंथालय पर्यत तीनही मजले) जीने, व्हरांडे, वर्गखोल्या झाडणे, बेंचेस पुसणे व जाळी काढणे.
- **प्रेरणा इमारत** : सदरील इमारतीतील तीनही मजलेवरील वर्गखोल्या, जीने, व्हरांडे, इमारती पुढील—पाठीमागचा संपुर्ण परिसर झाडणे, बेंचेस पुसणे व जाळी काढणे.
- **ॲटो बिल्डिंग** : सदरील इमारतीतील तीनही मजलेवरील वर्गखोल्या, जीने, व्हरांडे झाडणे, बेंचेस पुसणे व जाळी काढणे.
- मेन गेट ते मुलींच्या वसतिगृह गेट पर्यतचा फुटपाथच्या दोन्ही बाजुचा संपर्ण परिसर
- प्रशासन भवनातील दोन्ही मजले जिने व्हरांडा, जाळी काढणे व इमारती पुढील—पाठीमागचा संपुर्ण परिसर झाडणे.
- जीवराज सभागृहाचा आतुन व बाहेरील परिसर स्वच्छ करणे.
- मेन गेट ते ज्ञानदिप बंगल्यापर्यतचा फुटपाथ झाडणे, मेन बिल्डिंगच्या पाठीमागील बगिचा झाडणे, विद्यार्थी सायकल स्टॅण्ड तसेच प्राध्यापक पार्किंग परीसर झाडणे.

टॉयलेट ब्लॉक स्वच्छता

- कनिष्ठ महाविद्यालयातील तिन्ही मजले वरील टॉयलेट व बाथरूमस् तसेच पाठीमागील बाजुस असणारे विद्यार्थीनीचे स्वच्छता गृह.
- बी.व्होक इमारतीतील तिन्ही मजले वरील टॉयलेट व बाथरूमस्
- प्रेरणा इमारतीतील तिन्ही मजले वरील टॉयलेट व बाथरूमस्
- प्रशासन भवनातील सर्व टॉयलेट बाथरूम तसेच संगणकशास्त्र विभागातील टॉयलेट व बाथरूमस्
- मेनबिल्डिंग मधील सर्व विभागातील टॉयलेट व बाथरूमस्
- जिमखाना येथील टॉयलेट व बाथरूमस्
- मुलांचे व मुलींचे कॉमन टॉयलेट व बाथरूमस्
- सिक्युरिटी कॅबिन मधील टॉयलेट व बाथरूमस्

२) अनेकान्त इन्स्टिटुट ऑफ मॅनेजमेंट स्टडिज, बारामती

- एम.बी.ए. महाविद्यालयातील सर्व वर्गखोल्या, जीने, व्हरांडे, बेंचेस पुसणे व जाळी काढणे, तसेच इमारती पुढील–पाठीमागचा संपुर्ण परिसर झाडणे.
- मुलांच्या वसतिगृहातील तिन्ही मजले वरील टॉयलेट व बाथरूमस्.
- मुलांच्या वसतिगृहातील तिन्ही मजले वरील टॉयलेट व बाथरूमस्.
- मुलांचे व मुलींचे वसतिगृहातील तिन्हीमजले वरील टॉयलेट बाथरूम हे प्रत्येक रूमला Attached असल्याने आठवडयातुन दोनदा स्वच्छता करणे.
- सिक्युरिटी कॅबिन मधील टॉयलेट व बाथरूमस्

३) मुलींचे वसतिगृह `

- मुलींच्या वसतिगृहातील ए,बी,सी.डी विंग तिन्ही मजले वरील जीने, व्हरांडे, झाडणे व जाळी काढणे, संपुर्ण परिसर झाडणे.
- ए व बी विंगमधील तिन्ही मजले वरील टॉयलेट व बाथरूमस् रोजच्या रोज स्वच्छ करणे.
- सी विंगमधील टॉयलेट व बाथरूमस् रोजच्या रोज स्वच्छ करणे.
- डि विंगमधील दोन्ही मजले वरील टॉयलेट व बाथरूमस् रोजच्या रोज स्वच्छ करणे.
- न्यु होस्टेल मधील तिन्ही मजले वरील टॉयलेट व बाथरूमस् रोजच्या रोज स्वच्छ करणे.
- रेक्टर बंगला व ज्ञानदिप बंगल्यामधील टॉयलेट व बाथरूमस् रोजच्या रोज स्वच्छ करणे.

४) मुलांचे वसतिगृह

- मुलांच्या वसतिगृहातील तिन्ही मजले वरील जीने, व्हरांडे, झाडणे, जाळी काढणे व संपुर्ण परिसर झाडणे.
- मुलांच्या वसतिगृहातील तिन्ही मजले वरील टॉयलेट बाथरूम हे प्रत्येक रूमला Attached असल्याने आठवडयातुन दोनदा स्वच्छता करणे.

नियम अटी :–

१) वर्गखोल्या व परिसर झाडणेसाठी लगणारे झाडू, खराटे, खोरे, घमेले इ. हे आपण स्वखर्चाने आपल्या कामगारांना पुरविणेचे आहे.

२) परिसर झाडलेनंतर कचरा भरून ठरवून दिलेल्या ठिकाणी त्याची योग्य विल्हेवाट लावणे.

३) टॉयलेट व बाथरूम कामासाठी आवश्यक लागणारे अॅसिड, फिनेल, डांबर गोळया, सुगंधी डांबरगोळया, झाडू, खराटे व इतर साहित्य चांगल्या कंपनीचे आपण स्वखर्चाने आपल्या कामगारांना पुरविणेचे आहे.

४) टॉयलेट बाथरूम मधील डस्टबीन साफ करणेची जबाबदारी आपली राहील.

५) टॉयलेट बाथरूम रोजच्या रोज साफसफाई झालेवर सदरील विभागातील प्रमुख अथवा तेथील कर्मचारी यांची आपण केलेल्या रजिस्टरवर सही घ्यावी व त्या रजिस्टरची झेरॉक्स काढून महिण्याच्या शेवटी बीलासोबत जोडावी.

६) टि.सी.महाविद्यालयातील टॉयलेट बाथरूमची यादी व मुलींच्या वसतिगृहातील टॉयलेट बाथरूमची यादी ऑर्डर बरोबर जोडली आहे.

७) टि.सी.महाविद्यालयातील प्रेरणा भवन व व्होकेशनल सेंटर या दोन्ही इमारतीत प्रत्येक १ स्वच्छता कर्मचारी व १ स्विपर ची स्वतंत्र नेमणुक करावी.

८) चारही शाखेचे बील वेगवेगळी द्यावीत.

तु.च.महाविद्यालय	– ८००००/–
एम.बी.ए. महाविद्यालय	– ३००००/–
मुलींचे वसतिगृह	– ८००००/–
मुलांचे वसतिगृह	– ८००००/–

९) सदरचे साफ सफाईचे कंत्राट ०१/०८/२०२२ ते ३१/०७/२०२३ या वर्षाकरिता असेल. या कलावधीमध्ये आपली परिसर साफ सफाई व टॉयलेट बाथरूम स्वच्छतेची सेवा समाधानकारक न आढळल्यास कंत्राट बंद करण्याचा किंवा स्थगित ठेवण्याचे संपुर्ण अधिकार संस्थेने राखून ठेवलेले आहेत.

अध्यक्ष
अनेकान्त एज्युकेशन सोसायटी
बारामती

Ladies Hostel (T.C.College Campus)

A and B Wing	Toilet	Bathroom
First Floor	9	6
Second Floor	10	8
Third Floor	10	8
	29	**22**

C Wing	Toilet	Bathroom
Ground Floor	**1**	**1**
First Floor	5	2
Second Floor	6	6
Third Floor	6	6
	18	15

D Wing	Toilet	Bathroom
First Floor	5	4
Second Floor	5	4
	10	**8**

New Hostel	Toilet	Bathroom
First Floor	10	10
Second Floor	10	10
Third Floor	10	10
	30	**30**

Rector Hose	Toilet	Bathroom
	1	1

Dnyandeep Bunglow	Toilet	Bathroom
	5	2

Hostel Security Cabin	Toilet	Bathroom
	1	0

Ladies and Boys Hostel (MBA Campus)

	Attached Toilet and Bathrook
	40
	40

Boys Hostel (New)

	Attached Toilet and Bathrook
	110
	110

Total Toilet and Washroom	**323**

- प्रेरणा इमारतीतील तिन्ही मजले वरील टॉयलेट व बाथरूमस्
- प्रशासन भवनातील सर्व टॉयलेट बाथरूम तसेच संगणकशास्त्र विभागातील टॉयलेट व बाथरूमस्
- मेनबिल्डिंग मधील सर्व विभागातील टॉयलेट व बाथरूमस्
- जिमखाना येथील टॉयलेट व बाथरूमस्
- मुलांचे व मुलींचे कॉमन टॉयलेट व बाथरूमस्
- सिक्युरिटी कॅबिन मधील टॉयलेट व बाथरूमस्

T.C.College Washroom Details

Jr.College	Ladies Wash Room	Gents Washroom
Girl Common Room	3	0
First Floor Staff Room	1	1
Second Floor Staff Room	1	1
Third Floor Staff Room	1	1
	6	**3**

Vocational Centre	Ladies Wash Room	Gents Washroom
First Floor	2	1
Second Floor	2	2
Third Floor	2	2
	6	5

Main Building	Ladies Wash Room	Gents Washroom
Electronics	0	1
Zoology	0	1
Microbiology	0	1
Student Wash Room	0	10
Student Wash Room	5	0
Library	4	3
	9	**16**

Prashasan Bhavan	Ladies Wash Room	Gents Washroom
Computer Sci Dept.	2	2
Society Office	0	1
Principal Cabin	0	1
Administration Office	1	3
	3	**7**

Girl Common Room	Ladies Wash Room	Gents Washroom
	8	0

Student Common Washroom	Ladies Wash Room	Gents Washroom
	0	56

Jivraj Sabhagruh	Ladies Wash Room	Gents Washroom
	1	1

Prerana Bhavan	Ladies Wash Room	Gents Washroom
Gents Staff Room	0	3
Ladies Staff Room	3	0
Student Common Room	0	5
First Floor	3	5
Second Floor	3	5
	9	**18**

Main Gate	Ladies Wash Room	Gents Washroom
	0	2

Jimkhana	Ladies Wash Room	Gents Washroom
	6	4

Total Washroom	**160**

- प्रेरणा इमारतींतील तिन्ही मजले वरील टायलेट व बाथरूमस्
- प्रशासन भवनातील सर्व टॉयलेट बाथरूम तसेच संगणकशास्त्र विभागातील टॉयलेट व बाथरूमस्
- मेनबिल्डिंग मधील सर्व विभागातील टॉयलेट व बाथरूमस्
- जिमखाना येथील टॉयलेट व बाथरूमस्
- मुलांचे व मुलींचे कॉमन टॉयलेट व बाथरूमस्
- सिक्युरिटी कॅबिन मधील टॉयलेट व बाथरूमस्

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये   Rs. 100

रु. 100   ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

महाराष्ट्र MAHARASHTRA   2022   09AA 236588

अनुक्रमांक ३५१५ दिनांक २।५।२२ रुपये १००/-

मुद्रांक कोणत्या कारणासाठी वापरावयाचा आहे.... करार

मुंबई मुद्रांक अधिनियम,१९५८ चे अनुच्छेद क्रं..............

मुद्रांक वापरणाराचे संपुर्ण नांव कैलास सोनाजी गावडे

संपुर्ण पत्ता मेडद

हस्ते व्यक्तीचे संपुर्ण नांव स्वतः

पत्ता ....

मुद्रांक धारकाची/हस्ते व्यक्तीची सही

स्वाक्षरी

सौ. उषा हनुमंत महाजन

मुद्रांक विक्रेता, परवाना क्रमांक-२२०३०१२

एफ-सर्वहिलकमफ्लेक्स, बारामती

उपकोषागार कार्यालय बारामती

3 1 MAY 2022

उपकोषागार अधिकारी बारामती

एक - सा रि ना मा

विद्यार्थिनी वसतीगृहातील मेस चालविण्याचा करारनामा

मा.श्री. मिलिंद राजकुमार शाह,
सचिव, अनेकान्त एज्युकेशन सोसायटी,
बारामती, जि.पुणे   करार लिहून घेणार

श्री. कैलास सोनाजी गावडे
मेडद, ता. बारामती
जि. पुणे   करार लिहून देणार

....२....

कारणे करारनामा लिहून देतो की, बारामती येथील तुळजाराम चतुरचंद महाविद्यालयाच्या आवारातील अनेकान्त एज्युकेशन संस्थेच्या विद्यार्थीनी वसतीगृहातील मेस विद्यार्थीनीच्या सोयीसाठी चालविण्याकरिता मी मागणी केल्यावरुन खालील अटींवर आपण मला ती देत आहात. त्या अटी पुढीलप्रमाणे आहेत व त्या मला मान्य आहेत.

१. सदर मेस दि. ०१/०७/२०२२ ते ३०/०६/२०२३ अखेर (म्हणजेच ११ महिन्यांकरिता) चालविण्यांस दिलेली आहे.

२. सदर मुदतीकरिता जागा भाडे दरमहा रु. १५,०००/—(रुपये पंधरा हजार फक्त) ठरले आहे. भाडे त्याच महिन्याच्या सात तारखेपर्यत संस्थेकडे जमा करण्याचे आहे. तसेच प्रत्यक्ष येणारे लाईट बील मी स्वत: भरेन. डिपॉझिट रू. ५०,०००/— अक्षरी रू. पन्नास हजार फक्त संस्थेकडे जमा करेन. तसेच पाणी पुरवठयाबाबत वार्षिक रू. २,०००/— संस्थेकडे जमा करेन.

३. मेस चालू करण्यापूर्वी मी व्यवसाय नोंदणी, नगरपालिका व प्रांत ऑफिसकडून नियमाप्रमाणे रितसर परवानगी घेण्याची जबाबदारी माझी राहील व ती मी पार पाडीन.

४. स्वयंपाकास लागणारी सर्व प्रकारची भांडी व उपकरणे मी स्वत:ची वापरेन. मेस मधीन विजेची उपकरणे जसे की पंखे, कुलर इ. च्या दुरूस्तीचा खर्च मी स्वत: करेन. दिवे, टयुबलाईट गेल्यास मी स्वखर्चाने बसवेन. मसेमधील स्वत:च्या मालकीच्या सर्व वस्तूची जबाबदारी माझी असेन .वस्तू गहाळ झाल्यास त्याची भरपाई करून देईन.

५. मेस चालवितांना मेस शुल्क विद्यार्थिनी कडून वसूल करण्याची सर्व जबाबदारी माझी/माझेवरच राहील.

६. मेसमध्ये व इतरत्र माझ्यासाठी काम करणारे सर्व कर्मचारी निरोगी व निर्व्यसनी असतील. मी कोणताही बाल कामगार ठेवणार नाही. मेसरुम, स्वयंपाकघर व माझ्या वापरातील आजूबाजूचा परिसर हा सतत स्वच्छ ठेवण्याची जबाबदारी मी घेईन. व ते काम माझ्या कामगारांकडून प्रतिदिनी करुन घेईन.

७. मेसमधील कामगारांचे आरोग्य चांगले राहील याची मी दक्षता घेईन.

८. विद्यार्थांच्या जेवणाच्या वेळा खालीलप्रमाणे ठरविण्यांत येत आहेत. त्या मला मान्य आहेत.

सकाळचा चहा	**सकाळी ६.०० पासून सुरु**
सकाळचा नाश्ता	**सकाळी ७.०० ते सकाळी ८.३०**
सकाळचे जेवण	**सकाळी १०.०० ते दुपारी २.००**
सायंकाळचा चहा	**दुपारी ४.०० ते सायं. ५.००**
रात्रीचे जेवण	**सायं. ७.३० ते रात्री ९.००**

९. वसतीगृहातील मुलींना मी दोन वेळचे चांगल्या प्रतीचे पुरेसे शाकाहारी जेवण देईन. तसेच सकाळी चहा,नाष्टा व सायंकाळी चहा देईन. त्यापोटी दरमहा **रु. २,५००/—(रू. दोन हजार पाचशे फक्त)** मात्र प्रती विद्यार्थीनी ~~दर~~ आपण ठरवून दिल्याप्रमाणे आकारेन. मुलींचे जेवणाचे खाडे ८ दिवसांपेक्ष जास्त झाल्यास खाडयाचे दिवस पुढील ३० दिवसांमध्ये समायोजन करून देईन.

१०.जेवणाचा आठवडयाचा मेनू होस्टेल समिती ठरवून देईल त्याप्रमाणे त्याची मी अंमलबजावणी करेन.

११.कोणत्याही विद्यार्थीनीबदद्ल तक्रार निर्माण झाल्यास त्याबदद्ल संबंधित विद्यार्थिनीस काहीही न बोलता माझी लेखी तक्रार होस्टेल रेक्टरकडे मी देईन. रेक्टर यांनी सदरची तक्रार होस्टेल समितीच्या सभेमध्ये मांडून त्याचे जे निराकरण होईल, ते मला मान्य राहील.

१२.जेवणासाठी चांगल्या प्रतीचे धान्य, तेल व भाजीपाला यांचा वापर करीन. मेस करिता लागणारे धान्य तांदुळ, खाद्यतेल इत्यादी रेशनिंगचे मुळीच वापरणार नाही. ते धान्य निवडून स्वच्छ करुन वापरेन व चपातीसाठी चांगल्याप्रतीचा गँहू वापरेन.तयार आटा वापरणार नाही.जेवणाची गुणवत्ता ही कायम स्वरुपी चांगली ठेवीन व गुणवत्तेमध्ये घसरण झाल्यास सदरहू करार रद्द केला जाईल व त्याचे सर्व अधिकार होस्टेल समितीस असतील याची मला जाणीव आहे.

१३.रोजच्या जेवणामधून राहिलेले तसेच खराब झालेले अन्न पुन्हा वापरले जाणार नाही. आपण सूचित कराल त्याठिकाणच्या खडड्यातच टाकले जाईल.

१४.वरील मेसमध्ये फक्त शाकाहारी पदार्थ शिजविले जातील व दिले जातील. तेथे अंडयाचा वा इतर अखाद्य (मांसाहारी) पदार्थांचा वापर बिलकूल केला जाणार नाही.

१५.संस्थेच्या होस्टेल कमिटी सदस्य, प्राचार्य किंवा प्रतिनिधी यांना वेळोवेळी आवश्यक बाबींची तपासणी करण्याचा अधिकार मला मान्य आहे व याकामी मी त्यांना सर्व आवश्यक सहकार्य करेन.

१६.वरील कोणत्याही शर्तीचा भंग केल्यास करार रद्द केला जाईल तसेच डिपॉझीट जप्त केले जाईल हे मला मान्य आहे.

१७.मेसमध्ये मी स्वत: व माझे कर्मचाऱ्यांना बिडी, सिगारेट, तंबाखू, मावा, मद्यपान, अल्कोहोल व नशीले पदार्थ वा तत्सम पदार्थ सेवन करणार नाही व करु दिले जाणार नाही.तसेच त्याची विक्री करणार नाही.

१८.मला मेस चालविण्याचा केवळ परवाना आहे त्यान्वये जागेवर वा होस्टेलच्या कोणताही भागावर माझा कोणताही हक्क हितसंबंध वा भाडेकरूंचा हक्क नाही.

१९.मेस चालविण्याचा परवाना मला तबदील करण्याचा हक्क नाही. मी स्वत: मेस चालवेन व ती अन्य कोणामार्फत वा कोणासही पोट कराराने देणार नाही. संस्थेद्वारे वेळोवेळी करण्यांत येणारे नियम, अटी, सूचना मला मान्य असतील. संस्था कोणत्याही वेळी हा करार रद्द करू शकते हे मला मान्य आहे. वरील सर्व अटी मला मान्य असून याबाबत माझी कोणतीही तक्रार नाही.

२०. मी चालवित असलेल्या मेस मधील बेसीन स्वच्छता आणि मेस मधून बाहेर जाणारे ड्रेनेज स्वच्छता ही सर्वस्वीपणे माझ्याच स्वखर्चाने करेन. ड्रेनेजची सर्व पाईप लाईन मोठया आकाराची असून त्यात कोणत्याही प्रकारचे अन्न किंवा खरकटे टाकले नाही तर ड्रेनेज लाईन चोकअप होत नाही. तरी सदर ड्रेनेज मध्ये माझ्या मसेमधून अन्न किंवा खरकटे जाणार नाही याची मी काळजी घेईन.आणि जरी ड्रेनेजची पाईप लाईन चोकअप झाल्यास मी स्वखर्चाने ड्रेनेजची पाईप लाईन स्वच्छ करून घेईन.अशी हमी देतो. या ठिकाणी मी असे लिहून देत आहे.

वरीलप्रमाणे सर्व अटी मला मान्य आहेत.

ठिकाण :– बारामती

दिनांक : –

करारनामा लिहून घेणार
श्री. मिलिंद राजकुमार शाह,
सचिव
अनेकान्त एज्युकेशन सोसायटी, बारामती

करारनामा लिहून देणार
श्री. कैलास सोनाजी गावडे
मेडद, ता. बारामती, जि. पुणे

साक्षीदार

१. VD Mahamuni

२. V. N. Jagtap

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

महाराष्ट्र MAHARASHTRA ◑ 2022 ◑ 09AA 457744

अनुक्रमांक 2202 दिनांक 5/6/2022 रक्कम 100/-

मुद्रांक कोणत्या कारणासाठी घेतले करार

मुंबई मुद्रांक अधिनियम, १९५८ चे

मुद्रांक घेणाऱ्याचे नाव वैभव शिवाजीराव जगताप

बारामती

स्वतः

मुद्रांक धारकाचा/हस्ते व्यक्तीची सही

खाजगी

हेमलता नारायण भोसले,
मुद्रांक विक्रेता, परवाना क्रमांक - २२०३०१४

उप कोषागार कार्यालय बारामती
24 MAY 2022
उपकोषागार अधिकारी
बारामती

क रा र ना मा

विद्यार्थीनी वसतीगृहातील मेस चालविण्याचा करारनामा

मा.श्री. मिलिंद राजकुमार शाह,
सचिव, अनेकान्त एज्युकेशन सोसायटी,
बारामती, जि.पुणे — करार लिहून घेणार

श्री. वैभव शिवाजीराव जगताप
क्वालिटी केटरर्स बारामती ता. बारामती
जि. पुणे — करार लिहून देणार

....२....

कारणे करारनामा लिहून देतो की, बारामती येथील अनेकान्त एज्युकेशन सोसायटीच्या एम.बी. ए. कॉलेज आवारातील विद्यार्थीनी वसतीगृहातील मेस विद्यार्थीनीच्या सोयीसाठी चालविण्याकरिता मी मागणी केल्यावरुन खालील अटींवर आपण मला ती देत आहात. त्या अटी पुढीलप्रमाणे आहेत व त्या मला मान्य आहेत.

१. सदर मेस दि. ०१/०७/२०२२ ते ३०/०६/२०२३ अखेर (म्हणजेच ११ महिन्यांकरिता) चालविण्यांस दिलेली आहे.

२. सदर मुदतीकरिता जागा भाडे दरमहा रु. १०,०००/–(रुपये दहा हजार फक्त) ठरले आहे. भाडे त्याच महिन्याच्या सात तारखेपर्यत संस्थेकडे जमा करण्याचे आहे. तसेच प्रत्यक्ष येणारे लाईट बील मी स्वतः भरेन. डिपॉझिट रू. २०,०००/– अक्षरी रू. वीस हजार फक्त या पुर्वी संस्थेकडे जमा आहे. तसेच पाणी पुरवठयाबाबत वार्षिक रू. २,०००/– संस्थेकडे जमा करेन.

३. मेस चालू करण्यापूर्वी मी व्यवसाय नोंदणी, नगरपालिका व प्रांत ऑफिसकडून नियमाप्रमाणे रितसंर परवानगी घेण्याची जबाबदारी माझी राहील व ती मी पार पाडीन.

४. स्वयंपाकास लागणारी सर्व प्रकारची भांडी व उपकरणे मी स्वतःची वापरेन. मेस मधीन विजेची उपकरणे जसे की पंखे, कुलर इ. च्या दुरूस्तीचा खर्च मी स्वतः करेन. दिवे, टयुबलाईट गेल्यास मी स्वखर्चाने बसवेन. मसेमधील स्वतःच्या मालकीच्या सर्व वस्तूची जबाबदारी माझी असेन .वस्तू गहाळ झाल्यास त्याची भरपाई करून देईन.

५. मेस चालवितांना मेस शुल्क विद्यार्थीनींकडून वसूल करण्याची सर्व जबाबदारी माझी/माझेवरच राहील.

६. मेसमध्ये व इतरत्र माझ्यासाठी काम करणारे सर्व कर्मचारी निरोगी व निर्व्यसनी असतील. मी कोणताही बाल कामगार ठेवणार नाही. मेसरुम, स्वयंपाकघर. व माझ्या वापरातील आजूबाजूचा परिसर हा सतत स्वच्छ ठेवण्याची जबाबदारी मी घेईन. व ते काम माझ्या कामगारांकडून प्रतिदिनी करुन घेईन.

७. मेसमधील कामगारांचे आरोग्य चांगले राहील याची मी दक्षता घेईन.

८. विद्यार्थीनीच्या जेवणाच्या वेळा खालीलप्रमाणे ठरविण्यांत येत आहेत. त्या मला मान्य आहेत.

सकाळचा चहा	**सकाळी ६.०० पासून सुरु**
सकाळचा नाश्ता	**सकाळी ७.०० ते सकाळी ८.३०**
सकाळचे जेवण	**सकाळी १०.०० ते दुपारी २.००**
सायंकाळचा चहा	**दुपारी ४.०० ते सायं. ५.००**
रात्रीचे जेवण	**सायं. ७.३० ते रात्री ९.००**

....२....

९. वसतीगृहातील मुलांना मी दोन वेळचे चांगल्या प्रतीचे पुरेसे शाकाहारी जेवण देईन.तसेच सकाळी नाष्टा व दोन वेळी चहा त्यापोटी दरमहा **रु. २,५००/—(रू. दोन हजार पाचशे फक्त)** मात्र प्रती विद्यार्थी दर आपण ठरवून दिल्याप्रमाणे आकारेन. मुलांचे जेवणाचे खाडे ८ दिवसांपेक्षा जास्त झाल्यास खाडयाचे दिवस पुढील ३० दिवसांमध्ये समायोजन करून देईन.

१०.जेवणाचा आठवडयाचा मेनू होस्टेल समिती ठरवून देईल त्याप्रमाणे त्याची मी अंमलबजावणी करेन.

११.कोणंत्याही विद्यार्थीनींबदद्ल तक्रार निर्माण झाल्यास त्याबदद्ल संबंधित विद्यार्थीनीस काहीही न बोलता माझी लेखी तक्रार होस्टेल रेक्टरकडे मी देईन. रेक्टर यांनी सदरची तक्रार होस्टेल समितीच्या सभेमध्ये मांडून त्याचे जे निराकरण होईल, ते मला मान्य राहील.

१२.जेवणासाठी चांगल्या प्रतीचे धान्य, तेल व भाजीपाला यांचा वापर करीन. मेस करिता लागणारे धान्य तांदुळ, खाद्यतेल इत्यादी रेशनिंगचे मुळीच वापरणार नाही. ते धान्य निवडून स्वच्छ करुन वापरेन व चपातीसाठी चांगल्याप्रतीचा गहू वापरेन.तयार आटा वापरणार नाही.जेवणाची गुणवत्ता ही कायम स्वरुपी चांगली ठेवीन व गुणवत्तेमध्ये घसरण झाल्यास सदरहू करार रद्द केला जाईल व त्याचे सर्व अधिकार होस्टेल समितीस असतील याची मला जाणीव आहे.

१३.रोजच्या जेवणामधून राहिलेले तसेच खराब झालेले अन्न पुन्हा वापरले जाणार नाही. आपण सूचित कराल त्याठिकाणच्या खडड्यातच टाकले जाईल.

१४.वरील मेसमध्ये फक्त शाकाहारी पदार्थ शिजविले जातील व दिले जातील. तेथे अंडयाचा वा इतर अखाद्य (मांसाहारी) पदार्थाचा वापर बिलकूल केला जाणार नाही.

१५.संस्थेच्या होस्टेल कमिटी सदस्य, प्राचार्य किंवा प्रतिनिधी यांना वेळोवेळी आवश्यक बाबींची तपासणी करण्याचा अधिकार मला मान्य आहे व याकामी मी त्यांना सर्व आवश्यक सहकार्य करेन.

१६.वरील कोणत्याही शर्तीचा भंग केल्यास करार रद्द केला जाईल तसेच डिपॉझीट जप्त केले जाईल हे मला मान्य आहे.

१७.मेसमध्ये मी स्वतः व माझे कर्मचाऱ्यांना बिडी, सिगारेट, तंबाखू, मावा, मद्यपान, अल्कोहोल व नशीले पदार्थ वा तत्सम पदार्थ सेवन करणार नाही व करु दिले जाणार नाही.तसेच त्याची विक्री करणार नाही.

१८.मला मेस चालविण्याचा केवळ परवाना आहे त्यान्वये जागेवर वा होस्टेलच्या कोणताही भागावर माझा कोणताही हक्क हितसंबंध वा भाडेकरूंचा हक्क नाही.

....३....

१९.मेस चालविण्याचा परवाना मला तबदील करण्याचा हक्क नाही. मी स्वत: मेस चालवेन व ती अन्य कोणामार्फत वा कोणासही पोट कराराने देणार नाही. संस्थेद्वारे वेळोवेळी करण्यांत येणारे नियम, अटी, सूचना मला मान्य असतील. संस्था कोणत्याही वेळी हा करार रद्द करू शकते हे मला मान्य आहे. वरील सर्व अटी मला मान्य असून याबाबत माझी कोणतीही तक्रार नाही.

२०. मी चालवित असलेल्या मेस मधील बेसीन स्वच्छता आणि मेस मधून बाहेर जाणारे ड्रेनेज स्वच्छता ही सर्वस्वीपणे माझ्याच स्वखर्चाने करेन. ड्रेनेजची सर्व पाईप लाईन मोठया आकाराची असून त्यात कोणत्याही प्रकारचे अन्न किंवा खरकटे टाकले नाही तर ड्रेनेज लाईन चोकअप होत नाही. तरी सदर ड्रेनेज मध्ये माझ्या मेसेमधून अन्न किंवा खरकटे जाणार नाही याची मी काळजी घेईन.आणि जरी ड्रेनेजची पाईप लाईन चोकअप झाल्यास मी स्वखर्चाने ड्रेनेजची पाईप लाईन स्वच्छ करून घेईन.अशी हमी देतो. या ठिकाणी मी असे लिहून देत आहे.

वरीलप्रमाणे सर्व अटी मला मान्य आहेत.

ठिकाण :– बारामती

दिनांक : –

करारनामा लिहून घेणार
श्री. मिलिंद राजकुमार शाह,
सचिव
अनेकान्त एज्युकेशन सोसायटी, बारामती

करारनामा लिहून देणार
श्री. वैभव शिवाजीराव जगताप
क्वालिटि केटरर्स बारामती.

साक्षीदार

१. V D Mahamuni

२. V.N. Jagtap

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

महाराष्ट्र MAHARASHTRA ◑ 2022 ◑ 09AA 457742

अनुक्रमांक 2282 दिनांक 8/4/2022 रुपये 100/-

मुद्रांक कोणत्या कारणासाठी घेणार आहे करार

मुंबई मुद्रांक अधिनियम, १९५८ चे अनुच्छेद नं.

मुद्रांक घेणाऱ्याचे संपूर्ण नाव वैभव शिवाजीराव जगताप

संपूर्ण पत्ता बारामती

दुसऱ्या पक्षकाराचे नाव स्वतः

पत्ता

मुद्रांक धारकाची / त्यांचे प्रतिनिधीची सही

स्वाक्षरी

हेमलता गणपत भोसले,

मुद्रांक विक्रेता, परवाना क्रमांक - २२०३०१४

क रा र ना मा

विद्यार्थी वसतीगृहातील मेस चालविण्याचा करारनामा

मा.श्री. मिलिंद राजकुमार शाह,
सचिव, अनेकान्त एज्युकेशन सोसायटी,
बारामती, जि.पुणे — करार लिहून घेणार

श्री. वैभव शिवाजीराव जगताप
क्वालिटी केटरर्स बारामती ता. बारामती
जि. पुणे — करार लिहून देणार

कारणे करारनामा लिहून देतो की, बारामती येथील तुळजाराम चतुरचंद महाविद्यालयाच्या आवारातील अनेकान्त एज्युकेशन संस्थेच्या विद्यार्थी वसतीगृहातील मेस विद्यार्थ्यांच्या सोयीसाठी चालविण्याकरिता मी मागणी केल्यावरुन खालील अटींवर आपण मला ती देत आहात. त्या अटी पुढीलप्रमाणे आहेत व त्या मला मान्य आहेत.

१. सदर मेस दि. ०१/०७/२०२२ ते ३०/०६/२०२३ अखेर (म्हणजेच ११ महिन्यांकरिता) चालविण्यांस दिलेली आहे.
२. सदर मुदतीकरिता जागा भाडे दरमहा रु. २०,०००/–(रुपये वीस हजार फक्त) ठरले आहे. भाडे त्याच महिन्याच्या सात तारखेपर्यंत संस्थेकडे जमा करण्याचे आहे. तसेच प्रत्यक्ष येणारे लाईट बील मी स्वतः भरेन. डिपॉझिट रू. ५०,०००/– अक्षरी रू. पन्नास हजार फक्त संस्थेकडे जमा करेन. तसेच पाणी पुरवठयाबाबत वार्षिक रू. २,०००/– संस्थेकडे जमा करेन.
३. मेस चालू करण्यापूर्वी मी व्यवसाय नोंदणी, नगरपालिका व प्रांत ऑफिसकडून नियमाप्रमाणे रितसर परवानगी घेण्याची जबाबदारी माझी राहील व ती मी पार पाडीन.
४. स्वयंपाकास लागणारी सर्व प्रकारची भांडी व उपकरणे मी स्वतःची वापरेन. मेस मधील विजेची उपकरणे जसे की पंखे, कुलर इ. च्या दुरूस्तीचा खर्च मी स्वतः करेन. दिवे, टयुबलाईट गेल्यास मी स्वखर्चाने बसवेन. मसेमधील स्वतःच्या मालकीच्या सर्व वस्तूची जबाबदारी माझी असेन .वस्तू गहाळ झाल्यास त्याची भरपाई करून देईन.
५. मेस चालवितांना मेस शुल्क विद्यार्थ्यांकडून वसूल करण्याची सर्व जबाबदारी माझी/माझेवरच राहील.
६. मेसमध्ये व इतरत्र माझ्यासाठी काम करणारे सर्व कर्मचारी निरोगी व निर्व्यसनी असतील. मी कोणताही बाल कामगार ठेवणार नाही. मेसरुम, स्वयंपाकघर व माझ्या वापरातील आजूबाजूचा परिसर हा सतत स्वच्छ ठेवण्याची जबाबदारी मी घेईन. व ते काम माझ्या कामगारांकडून प्रतिदिनी करुन घेईन.
७. मेसमधील कामगारांचे आरोग्य चांगले राहील याची मी दक्षता घेईन.
८. विद्यार्थांच्या जेवणाच्या वेळा खालीलप्रमाणे ठरविण्यांत येत आहेत. त्या मला मान्य आहेत.

सकाळचा चहा	**सकाळी ६.०० पासून सुरु**
सकाळचा नाश्ता	**सकाळी ७.०० ते सकाळी ८.३०**
सकाळचे जेवण	**सकाळी १०.०० ते दुपारी २.००**
सायंकाळचा चहा	**दुपारी ४.०० ते सायं. ५.००**
रात्रीचे जेवण	**सायं. ७.३० ते रात्री ९.००**

....२....

९. वसतीगृहातील मुलांना मी दोन वेळचे चांगल्या प्रतीचे पुरेसे शाकाहारी जेवण देईन.त्यापोटी दरमहा **रु. २,५००/—(रू. दोन हजार पाचशे फक्त)** मात्र प्रती विद्यार्थी दर आपण ठरवून दिल्याप्रमाणे आकारेन. मुलांचे जेवणाचे खाडे ८ दिवसांपेक्षा जास्त झाल्यास खाडयाचे दिवस पुढील ३० दिवसांमध्ये समायोजन करून देईन.

१०.जेवणाचा आठवडयाचा मेनू होस्टेल समिती ठरवून देईल त्याप्रमाणे त्याची मी अंमलबजावणी करेन.

११.कोणत्याही विद्यार्थीबददल तक्रार निर्माण झाल्यास त्याबददल संबंधित विद्यार्थ्यास काहीही न बोलता माझी लेखी तक्रार होस्टेल रेक्टरकडे मी देईन. रेक्टर यांनी सदरची तक्रार होस्टेल समितीच्या सभेमध्ये मांडून त्याचे जे निराकरण होईल, ते मला मान्य राहील.

१२.जेवणासाठी चांगल्या प्रतीचे धान्य, तेल व भाजीपाला यांचा वापर करीन. मेस करिता लागणारे धान्य तांदुळ, खाद्यतेल इत्यादी रेशनिंगचे मुळीच वापरणार नाही. ते धान्य निवडून स्वच्छ करुन वापरेन व चपातीसाठी चांगल्याप्रतीचा गहू वापरेन.तयार आटा वापरणार नाही.जेवणाची गुणवत्ता ही कायम स्वरुपी चांगली ठेवीन व गुणवत्तेमध्ये घसरण झाल्यास सदरहू करार रद्द केला जाईल व त्याचे सर्व अधिकार होस्टेल समितीस असतील याची मला जाणीव आहे.

१३.रोजच्या जेवणामधून राहिलेले तसेच खराब झालेले अन्न पुन्हा वापरले जाणार नाही. आपण सूचित कराल त्याठिकाणच्या खडड्यातच टाकले जाईल.

१४.वरील मेसमध्ये फक्त शाकाहारी पदार्थ शिजविले जातील व दिले जातील. तेथे अंडयाचा वा इतर अखाद्य (मांसाहारी) पदार्थांचा वापर बिलकूल केला जाणार नाही.

१५.संस्थेच्या होस्टेल कमिटी सदस्य, प्राचार्य किंवा प्रतिनिधी यांना वेळोवेळी आवश्यक बाबींची तपासणी करण्याचा अधिकार मला मान्य आहे व याकामी मी त्यांना सर्व आवश्यक सहकार्य करेन.

१६.वरील कोणत्याही शर्तीचा भंग केल्यास करार रद्द केला जाईल तसेच डिपॉझीट जप्त केले जाईल हे मला मान्य आहे.

१७.मेसमध्ये मी स्वत: व माझे कर्मचाऱ्यानी बिडी, सिगारेट, तंबाखू, मावा, मद्यपान, अल्कोहोल व नशीले पदार्थ वा तत्सम पदार्थ सेवन करणार नाही व करु दिले जाणार नाही.तसेच त्याची विक्री करणार नाही.

१८.मला मेस चालविण्याचा केवळ परवाना आहे त्यान्वये जागेवर वा होस्टेलच्या कोणताही भागावर माझा कोणताही हक्क हितसंबंध वा भाडेकरूंचा हक्क नाही.

१९.मेस चालविण्याचा परवाना मला तबदील करण्याचा हक्क नाही. मी स्वत: मेस चालवेन व ती अन्य कोणामार्फत वा कोणासही पोट कराराने देणार नाही. संस्थेद्वारे वेळोवेळी करण्यांत येणारे नियम, अटी, सूचना मला मान्य असतील. संस्था कोणत्याही वेळी हा करार रद्द करू शकते हे मला मान्य आहे. वरील सर्व अटी मला मान्य असून याबाबत माझी कोणतीही तक्रार नाही.

२०. मी चालवित असलेल्या मेस मधील बेसीन स्वच्छता आणि मेस मधून बाहेर जाणारे ड्रेनेज स्वच्छता ही सर्वस्वीपणे माझ्याच स्वखर्चाने करेन. ड्रेनेजची सर्व पाईप लाईन मोठया आकाराची असून त्यात कोणत्याही प्रकारचे अन्न किंवा खरकटे टाकले नाही तर ड्रेनेज लाईन चोकअप होत नाही. तरी सदर ड्रेनेज मध्ये माझ्या मसेमधून अन्न किंवा खरकटे जाणार नाही याची मी काळजी घेईन.आणि जरी ड्रेनेजची पाईप लाईन चोकअप झाल्यास मी स्वखर्चाने ड्रेनेजची पाईप लाईन स्वच्छ करून घेईन.अशी हमी देतो. या ठिकाणी मी असे लिहून देत आहे.

वरीलप्रमाणे सर्व अटी मला मान्य आहेत.

ठिकाण :– बारामती

दिनांक : –

करारनामा लिहून घेणार
श्री. मिलिंद राजकुमार शाह,
सचिव
अनेकान्त एज्युकेशन सोसायटी, बारामती

करारनामा लिहून देणार
श्री. वैभव शिवाजीराव जगताप
क्वालिटी केटरर्स बारामती.

साक्षीदार

१. ____________ V D Mahamuni

२. ____________ V.N. Jagtap

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये   Rs. 100

रु. 100   ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

महाराष्ट्र MAHARASHTRA   2022   09AA 246343

अनुक्रमांक .... दिनांक .... रुपये ..

मुद्रांक कोणत्या कारणासाठी वापरावयाचा आहे ....

मुंबई मुद्रांक अधिनियम, १९५८ चे अनुच्छेद क्रं. ....

मुद्रांक खरेदीदाराचे संपूर्ण नांव ....

संपूर्ण पत्ता ....

हस्ते व्यक्तीचे संपूर्ण नांव ....

पत्ता ....

मुद्रांक खरेदीदार / हस्ते व्यक्तीची सही   स्वाक्षरी

सौ. उमा मुकुंद महाजन

मुद्रांक विक्रेता परवाना क्रमांक - २२०२०१२

पत्ता - तहसील कंपाऊंड, बारामती

उप कोषागार कार्यालय बारामती

7 JUN 2022

उपकोषागार अधिकारी बारामती

क रा र ना मा

विद्यार्थिनी वसतीगृहातील मेस चालविण्याचा करारनामा

मा.श्री. मिलिंद राजकुमार शाह,
सचिव, अनेकान्त एज्युकेशन सोसायटी,
बारामती, जि.पुणे   करार लिहून घेणार

श्री. भंवरलाल कन्हैयालाल गौड
माळेगांव, ता. बारामती
जि. पुणे   करार लिहून देणार

कारणे करारनामा लिहून देतो की, बारामती येथील तुळजाराम चतुरचंद महाविद्यालयाच्या आवारातील अनेकान्त एज्युकेशन संस्थेच्या विद्यार्थीनी वसतीगृहातील मेस विद्यार्थीनीच्या सोयीसाठी चालविण्याकरिता मी मागणी केल्यावरुन खालील अटींवर आपण मला ती देत आहात. त्या अटी पुढीलप्रमाणे आहेत व त्या मला मान्य आहेत.

१. सदर मेस दि. ०१/०७/२०२२ ते ३०/०६/२०२३ अखेर (म्हणजेच ११ महिन्यांकरिता) चालविण्यांस दिलेली आहे.

२. सदर मुदतीकरिता जागा भाडे दरमहा रु. १५,०००/–(रुपये पंधरा हजार फक्त) ठरले आहे. भाडे त्याच महिन्याच्या सात तारखेपर्यत संस्थेकडे जमा करण्याचे आहे. तसेच प्रत्यक्ष येणारे लाईट बील मी स्वत: भरेन. डिपॉझिट रू. ५०,०००/– अक्षरी रू. पन्नास हजार फक्त संस्थेकडे या पुर्वीच जमा आहेत. तसेच पाणी पुरवठयाबाबत वार्षिक रू. २,०००/– संस्थेकडे जमा करीन.

३. मेस चालू करण्यापूर्वी मी व्यवसाय नोंदणी, नगरपालिका व प्रांत ऑफिसकडून नियमाप्रमाणे रितसर परवानगी घेण्याची जबाबदारी माझी राहील व ती मी पार पाडीन.

४. स्वयंपाकास लागणारी सर्व प्रकारची भांडी व उपकरणे मी स्वत:ची वापरेन. मेस मधीन विजेची उपकरणे जसे की पंखे, कुलर इ. च्या दुरूस्तीचा खर्च मी स्वत: करेन. दिवे, टयुबलाईट गेल्यास मी स्वखर्चाने बसवेन. मसेमधील स्वत:च्या मालकीच्या सर्व वस्तूची जबाबदारी माझी असेन .वस्तू गहाळ झाल्यास त्याची भरपाई करून देईन.

५. मेस चालवितांना मेस शुल्क विद्यार्थिनी कडून वसूल करण्याची सर्व जबाबदारी माझी/माझेवरच राहील.

६. मेसमध्ये व इतरत्र माझ्यासाठी काम करणारे सर्व कर्मचारी निरोगी व निर्व्यसनी असतील. मी कोणताही बाल कामगार ठेवणार नाही. मेसरुम, स्वयंपाकघर व माझ्या वापरातील आजूबाजूचा परिसर हा सतत स्वच्छ ठेवण्याची जबाबदारी मी घेईन. व ते काम माझ्या कामगारांकडून प्रतिदिनी करुन घेईन.

७. मेसमधील कामगारांचे आरोग्य चांगले राहील याची मी दक्षता घेईन.

८. विद्यार्थाच्या जेवणाच्या वेळा खालीलप्रमाणे ठरविण्यांत येत आहेत. त्या मला मान्य आहेत.

सकाळचा चहा	**सकाळी ६.०० पासून सुरु**
सकाळचा नाश्ता	**सकाळी ७.०० ते सकाळी ८.३०**
सकाळचे जेवण	**सकाळी १०.०० ते दुपारी २.००**
सायंकाळचा चहा	**दुपारी ४.०० ते सायं. ५.००**
रात्रीचे जेवण	**सायं. ७.३० ते रात्री ९.००**

९. वसतीगृहातील मुलींना मी दोन वेळचे चांगल्या प्रतीचे पुरेसे शाकाहारी जेवण देईन. तसेच सकाळी चहा,नाष्टा व सायंकाळी चहा देईन. त्यापोटी दरमहा रु. २,५००/—(रू. **दोन हजार पाचशे फक्त)** मात्र प्रती विद्यार्थीनी दर आपण ठरवून दिल्याप्रमाणे आकारेन. मुलींचे जेवणाचे खाडे ८ दिवसांपेक्ष जास्त झाल्यास खाडयाचे दिवस पुढील ३० दिवसांमध्ये समायोजन करून देईन.

१०.जेवणाचा आठवडयाचा मेनू होस्टेल समिती ठरवून देईल त्याप्रमाणे त्याची मी अंमलबजावणी करेन.

११.कोणत्याही विद्यार्थीनीबदद्ल तक्रार निर्माण झाल्यास त्याबदद्ल संबंधित विद्यार्थिनीस काहीही न बोलता माझी लेखी तक्रार होस्टेल रेक्टरकडे मी देईन. रेक्टर यांनी सदरची तक्रार होस्टेल समितीच्या सभेमध्ये मांडून त्याचे जे निराकरण होईल, ते मला मान्य राहील.

१२.जेवणासाठी चांगल्या प्रतीचे धान्य, तेल व भाजीपाला यांचा वापर करीन. मेस करिता लागणारे धान्य तांदुळ, खाद्यतेल इत्यादी रेशनिंगचे मुळीच वापरणार नाही. ते धान्य निवडून स्वच्छ करुन वापरेंन व चपातीसाठी चांगल्याप्रतीचा गहू वापरेन.तयार आटा वापरणार नाही.जेवणाची गुणवत्ता ही कायम स्वरुपी चांगली ठेवीन व गुणवत्तेमध्ये घसरण झाल्यास सदरहू करार रद्द केला जाईल व त्याचे सर्व अधिकार होस्टेल समितीस असतील याची मला जाणीव आहे.

१३.रोजच्या जेवणामधून राहिलेले तसेच खराब झालेले अन्न पुन्हा वापरले जाणार नाही. आपण सूचित कराल त्याठिकाणच्या खडड्यातच टाकले जाईल.

१४.वरील मेसमध्ये फक्त शाकाहारी पदार्थ शिजविले जातील व दिले जातील. तेथे अंडयाचा वा इतर अखाद्य (मांसाहारी) पदार्थांचा वापर बिलकूल केला जाणार नाही.

१५.संस्थेच्या होस्टेल कमिटी सदस्य, प्राचार्य किंवा प्रतिनिधी यांना वेळोवेळी आवश्यक बाबींची तपासणी करण्याचा अधिकार मला मान्य आहे व याकामी मी त्यांना सर्व आवश्यक सहकार्य करेन.

१६.वरील कोणत्याही शर्तीचा भंग केल्यास करार रद्द केला जाईल तसेच डिपॉझीट जप्त केले जाईल हे मला मान्य आहे.

१७.मेसमध्ये मी स्वत: व माझे कर्मचाऱ्यांना बिडी, सिगारेट, तंबाखू, मावा, मद्यपान, अल्कोहोल व नशीले पदार्थ वा तत्सम पदार्थ सेवन करणार नाही व करु दिले जाणार नाही.तसेच त्याची विक्री करणार नाही.

१८.मला मेस चालविण्याचा केवळ परवाना आहे त्यान्वये जागेवर वा होस्टेलच्या कोणताही भागावर माझा कोणताही हक्क हितसंबंध वा भाडेकरूंचा हक्क नाही.

१९. मेस चालविण्याचा परवाना मला तबदील करण्याचा हक्क नाही. मी स्वत: मेस चालवेन व ती अन्य कोणामार्फत वा कोणासही पोट कराराने देणार नाही. संस्थेद्वारे वेळोवेळी करण्यांत येणारे नियम, अटी, सूचना मला मान्य असतील. संस्था कोणत्याही वेळी हा करार रद्द करू शकते हे मला मान्य आहे. वरील सर्व अटी मला मान्य असून याबाबत माझी कोणतीही तक्रार नाही.

२०. मी चालवित असलेल्या मेस मधील बेसीन स्वच्छता आणि मेस मधून बाहेर जाणारे ड्रेनेज स्वच्छता ही सर्वस्वीपणे माझ्याच स्वखर्चाने करेन. ड्रेनेजची सर्व पाईप लाईन मोठया आकाराची असून त्यात कोणत्याही प्रकारचे अन्न किंवा खरकटे टाकले नाही तर ड्रेनेज लाईन चोकअप होत नाही. तरी सदर ड्रेनेज मध्ये माझ्या मसेमधून अन्न किंवा खरकटे जाणार नाही याची मी काळजी घेईन.आणि जरी ड्रेनेजची पाईप लाईन चोकअप झाल्यास मी स्वखर्चाने ड्रेनेजची पाईप लाईन स्वच्छ करून घेईन.अशी हमी देतो. या ठिकाणी मी असे लिहून देत आहे.

वरीलप्रमाणे सर्व अटी मला मान्य आहेत.

ठिकाण :– बारामती

दिनांक : –

करारनामा लिहून घेणार
श्री. मिलिंद राजकुमार शाह,
सचिव
अनेकान्त एज्युकेशन सोसायटी, बारामती

करारनामा लिहून देणार
श्री. भंवरलाल कन्हैयालाल गौड
बारामती, ता. बारामती, जि. पुणे

साक्षीदार

१. VD Mahamuni

२. V.N. Jagtap

सदरचा मुद्रांक लिव्ह अ‍ॅण्ड लायसेन्ससाठी नाही.

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

महाराष्ट्र MAHARASHTRA ◑ 2022 ◑ 09AA 324160

अनुक्रमांक ४१०५ दिनांक १८/७/22 रुपये १००

मुद्रांक कोणत्या कारणासाठी वापरावयाचा आहे करार

मुंबई मुद्रांक अधिनियम १९५८ चे अनुच्छेद क्र.

मुद्रांक वापरणाराचे संपूर्ण नांव अश्विनी ज्ञानदेव होले

संपूर्ण पत्ता पारवडी बारामती.

हस्ते व्यक्तीचे नांव ज्ञानदेव होले.

पत्ता पारवडी बारामती

सौ.एस.एम.तांबडे,मुद्रांक विक्रेती

परवाना क्र.२२०३०२१/२०२४ पर्यंत नुतनीकृत

मुद्रांक धारकाची/हस्ते व्यक्तीची सही

विक्री-आनंदनगर,बारामती,जि.पुणे

उप कोषागार कार्यालय बारामती

12 JUN 2022

उपकोषागार अधिकारी बारामती

क रा र ना मा

उपहारगृह (कॅन्टीन) चालविण्याचा परवानगीचा करार

मा.श्री. मिलिंद राजकुमार शहा
सचिव, अनेकान्त एज्युकेशन सोसायटी, — करार लिहून घेणार
बारामती, जि. पुणे

सौ. अश्विनी ज्ञानदेव होले
पारवडी ता.बारामती, जि. पुणे — करार लिहून देणार

....२....

A.D. Hole

कारणे करारनामा लिहून देते की, बारामती येथील अनेकान्त एज्युकेशन सोसायटीच्या तुळजाराम चतुरचंद महाविद्यालयाच्या आवारातील ॲमिनिटी बिल्डिंग (प्रेरणा भवन) येथील उपहारगृह (कॅन्टीन) चालविण्याची मी मागणी केल्यावरुन खालील अटींवर आपण मला उपहारगृह (कॅन्टीन) चालविणेसाठी देत आहात. त्या अटी पुढीलप्रमाणे आहेत व त्या मला मान्य आहेत.

१. सदर उपहारगृह दि. ०१/०७/२०२२ ते ३१/५/२०२३ अखेर (म्हणजेच ११ महिन्यांकरिता) चालविण्यांस दिलेले आहे.

२. सदर मुदतीकरिता जागा भाडे दरमहा रु. ३०,०००/–(रुपये तीस हजार फक्त) त्याच महिन्याच्या सात तारखेपर्यंत भरेन. व डिपॉझिट रू. २,००,०००/–(रुपये दोन लाख फक्त) व्यवसाय सुरू करण्यापुर्वी भरेन.तसेच प्रत्यक्ष येणारे लाईट बीलाची रक्कम मी स्वत: भरणा करेन.

३. उपहारगृह चालू करण्यापूर्वी मी व्यवसाय नोंदणी, नगरपालिका व प्रांत ऑफिसकडून नियमाप्रमाणे रितसर परवानगी घेण्याची जबाबदारी माझी राहील व ती मी पार पाडीन.

४. स्वयंपाकास लागणारी सर्व प्रकारची भांडी व उपकरणे मी स्वत:ची वापरेन.

५. उपहारगृह चालवितांना माझे येथील शुल्काची (बीलाची) आर्थिक देणे–येणे संबंधी सर्व जबाबदारी माझी/माझेवरच राहील.

६. उपहारगृहामध्ये व इतरत्र माझ्यासाठी काम करणारे सर्व कर्मचारी हे सज्ञान, निरोगी व निर्व्यसनी असतील. मी कोणताही बाल कामगार कामावर ठेवणार नाही. तसेच उपहारगृहामधील कामगारांना संस्था ठरविल तो गणवेश मी स्वखर्चाने देईन. त्याचप्रमाणे उपहारगृहामधील कामगारांची नांवे, पत्ता, फोटो इ.माहिती मी आपल्या कार्यालयात जमा करीन.

७. उपहारगृह व माझ्या वापरातील आजूबाजूचा परिसर हा नेहमी स्वच्छ ठेवण्याची जबाबदारी मी घेईन व ते काम माझ्या कामगारांकडून प्रतिदिनी करून घेईन.

८. उपहारगृहामधील कामगारांचे आवश्यक ते मेडिकल फिटनेस सर्टिफिकेट दर तीन महिन्यांनी घेईन व ते रितसर आपणांकडे सादर करीन.

९. कॅन्टीनचे दर वेळोवेळी संस्थेच्या कॅन्टीन समितीने ठरवून दिलेल्याप्रमाणेच आकारेन. करार मुदतीमध्ये परस्पर दरवाढ करणार /मागणार नाही.

१०.कॅन्टीन समिती शिफारस करेल त्याप्रमाणे पदार्थ उपलब्ध करेन. त्याबददल काही तक्रार असल्यास कोणत्याही बदलापूर्वी कॅन्टीन कमिटीकडून परवानगी घेईन.

११.पदार्थांबद्दल वा अन्य तक्रारी आल्यास कॅन्टीन समिती त्याचा विचार करुन जो निर्णय घेईल तो मला बंधनकारक असेल.

A.D Hole.

१२.खाद्य पदार्थासाठी चांगल्या प्रतीचे धान्य व किराणा, मटेरीयल, तेल व भाजीपाला यांचा वापर करीन. कॅन्टीनकरिता लागणारे मटेरीयल चांगल्या प्रतीचे वापरीन.

१३. रोजच्या पदार्थामधून राहिलेले तसेच खराब झालेले अन्नपदार्थ पुन्हा वापरले जाणार नाही व आपण सूचित कराल त्याठिकाणीच्या खड्डयात टाकले जातील./नगर परिषदेच्या कचरा गोळा करण्याच्या घंटागाडीत दिले जाईल.

१४. वरील कॅन्टीनमध्ये फक्त शाकाहारी पदार्थच शिजविले जातील व दिले जातील. तेथे अंडयाचा वा इतर अखाद्य (मांसाहार) पदार्थांचा वापर बिलकुल केला जाणार नाही.

१५. वरील कोणत्याही शर्तीचा भंग केल्यास करार रद्द केला जाईल तसेच डिपॉझीट जप्त केले जाईल हे मला मान्य आहे. कॅन्टीनमध्ये माझे कर्मचाऱ्यांसह विडी, सिगारेट, तंबाखू, मावा, मद्यपान, अल्कोहोल व नशीले पदार्थ वा तत्सम पदार्थ विकले जाणार नाहीत व सेवन करु देणार नाही.

१६. मला कॅन्टिंन चालविण्याचा केवळ परवाना आहे त्यान्वये जागेवर वा इतर कोणताही भागावर माझा कोणताही हक्क हितसंबंध वा भाडेकरूंचा हक्क नाही.

१७. कॅन्टिंन चालविण्याचा परवाना मला तबदील करण्याचा हक्क नाही. मी स्वत: कॅन्टिंन चालवेन व ती अन्य कोणामार्फत वा कोणासही पोट कराराने देणार नाही. संस्थेद्वारे वेळोवेळी करण्यांत येणारे नियम,अटी,सूचना मला मान्य असतील. संस्था कोणत्याही वेळी हा करार रद्द करू शकते हे मला मान्य आहे. वरील सर्व अटी मला मान्य असून याबाबत माझी कोणतीही तक्रार नाही.

१८.मी चालवित असलेल्या कॅटीन मधील बेसीन स्वच्छता आणि कॅटीन मधून बाहेर जाणारे ड्रेनेज स्वच्छता ही सर्वस्वीपणे माझ्याच स्वखर्चाने करेन. ड्रेनेजची सर्व पाईप लाईन मोठया आकाराची असून त्यात कोणत्याही प्रकारचे अन्न किंवा खरकटे टाकले नाही तर ड्रेनेज लाईन चोकअप होत नाही. तरी सदर ड्रेनेज मध्ये माझ्या कॅटीन मधून अन्न किंवा खरकटे जाणार नाही याची मी काळजी घेईन.आणि जरी ड्रेनेजची पाईप लाईन चोकअप झाल्यास मी स्वखर्चाने ड्रेनेजची पाईप लाईन स्वच्छ करून घेईन.अशी हमी देते. या ठिकाणी मी असे लिहून देत आहे.

ठिकाण :– बारामती

दिनांक :–

करारनामा लिहून घेणार

श्री.मिलिंद राजकुमार शाह,
सचिव
अनेकान्त एज्युकेशन सोसायटी, बारामती

करारनामा लिहून देणार

A. D. Hole.
सौ. अश्विनी ज्ञानदेव होले
पारवडी, बारामती जि. पुणे

साक्षीदार –
१. V. D. Mahamuni
२. V. N. Jagtap.

President
Shri. Jawahar Motilal Shah
Phone: (Shop) 02112 - 224666, (O) 221205 Mob. 9423004399
Secretary
Shri. Milind Rajkumar Shah
Phone: (Shop) 02112 - 221223, (O) 221205 Mob. 9922967840

।। सिध्दिरनेकान्तात्।। Estd-June 1961
Anekant Education Society
Prashasan Bhavan, Tuljaram Chaturchand College Campus
BARAMATI - 413 102 (Pune, India)
Society Reg. No. Bom./385 Poona Dt. 18-9-61
Public Trust Reg. No. F. 242 Dt. 27-4-62
E-mail - secretary.anekant@gmail.com

Ref. No. AES 78

Date : 28/7/2022

प्रति,

बालाजी सिक्युरिटी सर्व्हिसेस्
गाळा नं.२ दामोदर निवास,
कचेरी समोर, बारामती
जि.पुणे
मो.नं.९७६३८५०८१०

विषय:— सिक्युरिटी सर्व्हिसेस पुरविणेबाबत....
संदर्भ :— कोटेशन दि.१८/०६/२०२२नुसार

महोदय,

आमच्या अनेकान्त एज्युकेशन सोसायटीच्या तुळजाराम चतुरचंद महाविद्यालय, अनेकान्त इस्टीटयुट ऑफ मॅनेजमेंट स्टडिज व अनेकान्त इंग्लिश मिडीयम स्कूल, मुलांचे वसतिगृह व मुलींच्या वसतिगृहासाठी सिक्युरिटी सर्व्हिस पुरविणेसंदर्भात आपण सादर कलेले दरपत्रका व दि.१५/०७/२०२२ रोजी झालेल्या व्यवस्थापन समितीच्या सभेत आपणाशी झालेल्या समक्ष चर्चेनुसार **०१/०८/२०२२ ते ३१/०७/२०२३** या कालावधीत आपण खालील अटींनुसार सिक्युरिटी सर्व्हिस पुरविणेबाबत करार करणेत येत आहे. **प्रती सिक्युरिटी गार्ड १२ तास डयुटीसाठी प्रति माह रू. १२५००/— प्रमाणे देण्यात येईल.**

अ. **तुळजाराम चतुरचंद महाविद्यालय**

मेन गेट	—	दोन कर्मचारी सकाळी ७.०० ते संध्या.७.००
		एक कर्मचारी संध्या ७.०० ते सकाळी.७.००
सायकल पार्किंग	—	एक कर्मचारी सकाळी ७.०० ते संध्या.७.००(रविवार सुट्टी)
ग्रंथालयगेट जवळ	—	एक कर्मचारी सकाळी ७.०० ते संध्या.७.००
प्रेरणा भवन जवळ	—	एक कर्मचारी सकाळी७.०० ते संध्या.७.००(रविवार सुट्टी)
प्रशासन भवन	—	एक कर्मचारी सकाळी७.०० ते संध्यां.७.००(रविवार सुट्टी)
कनिष्ठ महाविद्यालय	—	एक कर्मचारी सकाळी७.०० ते संध्या.७.००(रविवार सुट्टी)

ब. **वसतिगृह**

मुलींचे वसतिगृह गेट	—	एक कर्मचारी सकाळी ७.०० ते संध्या.७.००
		एक कर्मचारी संध्या ७.०० ते सकाळी.७.००
मुलांचे वसतिगृह गेट	—	एक कर्मचारी सकाळी ७.०० ते संध्या.७.००
		एक कर्मचारी संध्या ७.०० ते सकाळी.७.००

क. अनेकान्त इस्टीटयुट ऑफ मॅनेजमेंट स्टडिज, बारामती

मेन गेट	—	एक कर्मचारी सकाळी ७.०० ते संध्या.७.००
		एक कर्मचारी संध्या ७.०० ते सकाळी.७.००

ड. अनेकान्त इंग्लिश मिडियम स्कूल, बारामती

मेन गेट	—	दोन कर्मचारी सकाळी ७.०० ते संध्या.७.००
		एक कर्मचारी संध्या ७.०० ते सकाळी.७.००
कार्यालय	—	एक कर्मचारी सकाळी ७.०० ते संध्या.७.००(रविवार सुट्टी)

नियम व अटी:—

१) सभेमध्ये ठरल्याप्रमाणे आपण २२ सिक्युरिटी गार्डची नावे व कागदपत्र कार्यालयात द्यावी. जेणेकरून ऑर्डर प्रमाणे १७ सिक्युरिटी गार्डस्पैकी एखादा सिक्युरिटी गार्ड गैरहजर असल्यास आपण दिलेल्या २२ सिक्युरिटी गार्डपैकी असायला पाहिजे. जर त्यांच्यात काही त्रुटी आढल्यास आपणास कोणतीही सुचना न देता सदरील दिवसाचा पगार कपात करण्यात येईल.

२) आपण जे सिक्युरिटी गार्ड नेमणुक कराल त्या सगळया सिक्युरिटी गार्डचे पोलीस व्हेरीफिकेशन, मेडिकल चेकअप करून सदरील कागदपत्र कार्यालयात जमा करणेस आपणास बंधनकारक असेल.

३) सिक्युरीटी गार्डचे वय ४० पेक्षा जास्त असू नये.

४) सिक्युरिटी गार्ड म्हणून कार्यरत असलेल्या कर्मचारी यांचा ई.पी.एफ.भरणे आपणास बंधनकारक असेल व ई.पी.एफ. भरल्याची स्लिप महिन्याच्या बीलसोबत जोडावी.

५) संस्थेचे दोन्ही महाविद्यालय, दोन्ही वसतिगृह व इंग्लिश मिडियम स्कूल परीसरात संपूर्ण सुरक्षा पुरविणेची जबाबदारी आपली राहील.

६) भांडणतंटे, मारामाऱ्या, पोलीस स्टेशन ची सर्व प्रकरणांची जबाबदारी सर्वस्वी बालाजी सिक्युरिटी सर्व्हिसेस् एजन्सीची राहील.

७) १५ ऑगस्ट, २ ऑक्टोबर(गांधी जयंती), दिवाळीचे ३ दिवस, २६ जानेवारी व १ मे या नॅशनल हॉलीडेचे नियमाप्रमाणे अतिरिक्त पेमेंट दिले जाईल.

८) संस्थेतील चारही शाखेचे बील वेगवेगळे द्यावे.

९) वरील दर सर्व करासहीत आहे.

१०) वरील कामात त्रुटी आढळल्यास तातडीने करार संपविण्याचा अधिकार संस्थेने राखुन ठेवला आहे.

वरील सर्व नियमांना अधीन राहून संस्थेच्या चारही शाखेस उत्तम सिक्युरिटी सर्व्हीस पुरवावी, तसे मान्य असल्याचे लेखी कळवावे.

कळावे,

अध्यक्ष

अनेकान्त एज्युकेशन सोसायटी

बारामती